

Siltumnīcas efekta gāzu (SEG) emisijas kvotu rakstiskas izsoles noteikumi

izsoles id.Nr. SalSil 2017/1-i

1. Šie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek organizēta un veikta CO₂ emisijas kvotu atsavināšana rakstiskā izsolē.
2. Izsoles rīkotājs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Salaspils Siltums”, vien.reģ.Nr. LV40003310183, juridiskā adrese: Miera iela 31a, Salaspils, LV-2169, (turpmāk – SIA “Salaspils siltums”) tālr./fakss: +(371) 67944930, e-pasts: izsoles@salaspilssiltums.lv.
3. Izsoles veids – rakstiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Izsoles objekts: 50'000 (piecdesmit tūkstoši) CO₂ emisijas kvotas kā viens objekts.
5. Ar rakstiskas izsoles noteikumiem un pirkuma līguma, kas ir noteikumu 2.pielikums, nosacījumiem var iepazīties SIA “Salaspils siltums” mājas lapā www.salaspilssiltums.lv sadaļā „Izsoles” vai Miera ielā 31a, Salaspilī, SIA “Salaspils siltums” administrācijā, 303.kab., darba dienās no plkst. 9:00 līdz 16:00, izņemot pusdienas pārtraukumu no plkst. 12:00 līdz 12:45.
6. Sludinājums par rakstisku izsoli ir publicēts SIA “Salaspils siltums” mājas lapā www.salaspilssiltums.lv.
7. Piedāvājumu iesniegšanas kārtība, izsoles vieta un laiks:
 - 7.1. izsoles dalībnieks var piedalīties izsolē, iemaksājot nepieciešamo nodrošinājuma apmēru saskaņā ar noteikumu 8.punktu;
 - 7.2. izsoles dalībnieks iesniedz piedāvājumu, saskaņā ar noteikumu 1.pielikumā noteikto formu, un noteikumu 12.punkta prasībām atbilstošus dokumentus (turpmāk – piedāvājums);
 - 7.3. piedāvājums jāiesniedz līdz 2017.gada 9.novembrim plkst. 11:00;
 - 7.4. piedāvājumu līdz noteikumu 6.3.apakšpunktā noteiktajam laikam var iesniegt personīgi, atsūtot pa pastu vai e-pastu (izsoles@salaspilssiltums.lv), ievērojot 4.punktā norādīto darba laiku. Piedāvājumu iesniegšanas adreses norādītas 2.punktā;
 - 7.5. rakstiska izsole notiks 2017.gada 9.novembrī plkst.11:00.
8. Izsolāmā objekta nosacītā cena EUR 372'500,00 par visu izsoles objektu (emisijas kvotu paketi) un noteiktais izsoles solis ir EUR 3'725,00. Cena un solis norādīti bez PVN.
9. Nodrošinājuma apmērs un iemaksas kārtība:
 - 9.1. izsoles dalībnieki pirms izsoles iemaksā nodrošinājumu EUR 37'250,00 apmērā, kas ir 10% apmērā no izsolāmās objekta nosacītās cenas (bez PVN);
 - 9.2. nodrošinājuma maksājums ir jāveic pirms izsoles, ar pārskaitījumu SIA “Salaspils siltums” – AS „SEB Banka”, kods UNLALV2X008, konts LV73UNLA0033300609808, norādot attiecīgi izsoles nosaukumu „emisijas kvotu rakstiska izsole”.
 - 9.3. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta noteikumu 9.2.apakšpunktā norādītajā bankas kontā;
 - 9.4. izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsoles objektu, SIA “Salaspils siltums” atmaksā nodrošinājumu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc izsoles ar pārskaitījumu bankas kontā, pamatojoties uz izsoles dalībnieka iesniegumu;
 - 9.5. izsoles dalībniekam, kurš ir nosolījis izsoles objektu, nodrošinājumu ieskaita pirkuma maksā.
10. Samaksas kārtība:
 - 10.1. piedāvātā augstākā summa (un pievienotās vērtības nodoklis 21% (divdesmit viens procents) ja piemērojams) dalībniekam jāsamaksā bezskaidrā naudā EUR (euro) 2 (divu) darba dienu laikā no izsoles dienas, saskaņā ar SIA “Salaspils siltums” izsniegto rēķinu. Iemaksātā nodrošinājuma summa (noteikumu 9.punkts) tiek ieskaitīta pirkuma

summā. Rēķinu un pirkuma līgumu izsoles rīkotājs izsniedz vai nosūta nosolītājam izsoles noslēguma dienā;

10.2. pēc piedāvātās augstākās summas samaksas noteikumu 10.1.apakšpunktā noteiktajā kārtībā (atbilstošas naudas summas ieskaitīšana SIA "Salaspils siltums" kontā), SIA "Salaspils siltums" 10 darba dienu laikā pārskaita izsoles objektu uz nosolītāja kontu;

10.3. ja piedāvātā augstākā summa netiek samaksāta 10.1. apakšpunktā noteiktajā kārtībā, dalībnieks zaudē iemaksāto nodrošinājumu. Šajā gadījumā izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu un izsoles objekts var tikt izsolīts nākamajā izsolē.

11. Nosolītājs iegūst pirkuma tiesības uz nosolīto izsoles objektu pēc pirkuma līguma parakstīšanas.

12. Nosacījumi izsoles dalībniekiem un iesniedzamie dokumenti:

12.1. piedāvājums saskaņā ar noteikumu 1.pielikumā noteikto formu. Lai iegūtu izsoles objekta iegādes tiesības, nosacītā cena ir jāpārsola vismaz par vienu soli;

12.2. nodrošinājuma naudas samaksu apliecinoša dokumenta kopija;

12.3. juridiskai personai – pilnvara, ja juridisko personu pārstāv persona, kurai nav pārstāvības tiesības.

13. Izsoles norise:

13.1. izsoles rīkotājs (turpmāk tekstā – komisija) reģistrē noteikumu 7.3.apakšpunktā noteiktajā termiņā saņemtos piedāvājumus to saņemšanas secībā, norādot iesniedzēju, saņemšanas datumu un laiku;

13.2. izsoles piedāvājumu atvēršana ir slēgta;

13.3. noteikumos norādītajā rakstiskas izsoles stundā komisija pārbauda tās dienas pastu un noskaidro, vai reģistrētie dalībnieki ir iesnieguši piedāvājumus. Ja 15 minūšu laikā piedāvājumi netiek saņemti, klātesošajiem paziņo, ka piedāvājumu pieņemšana ir pabeigta un izsole ir sākusies. Pēc šā paziņojuma vairs netiek pieņemti ne personiski iesniegti, ne arī pa pastu atsūtīti piedāvājumi;

13.4. izsoles gaita tiek protokolēta;

13.5. komisija izsoles dalībnieku klātbūtnē atver iesniegtos piedāvājumus, un uz tiem parakstās visi komisijas locekļi. Mutiskie piedāvājumi rakstiskā izsolē netiek pieņemti;

13.6. pēc piedāvājumu atvēršanas komisija:

13.6.1. pārbauda, ka Izsoles dalībnieki piedāvājumā ir iesnieguši visus prasītos dokumentus un tie atbilst noteikumos noteiktajām prasībām. Neatbilstoši piedāvājumi tiek atraidīti kā nederīgi, kas tiek atzīmēts izsoles protokolā,

13.6.2. no iesniegtajiem piedāvājumiem sastāda piedāvāto cenu sarakstu, norādot: pretendentu un tā piedāvāto cenu,

13.6.3. nosauc izsoles objekta visaugstāko piedāvāto cenu un personu, kas to nosolījusi, iegūstot iegādes tiesības.

13.7. Ja komisijai nav nekādu šaubu par izsoles norisi, paziņo, ka izsole pabeigta.

13.8. Ja pēc visu piedāvājumu atvēršanas tiek konstatēts, ka:

13.8.1. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu;

13.8.2. divi vai vairāki izsoles dalībnieki piedāvājuši vienādu augstāko cenu, izsoles rīkotājs turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no personām, kuras piedāvājušas vienādu augstāko cenu.

14. Izsoles komisija:

14.1. komisija protokolē izsoles gaitu un izsoles protokolu apstiprina SIA "Salaspils siltums" valde;

14.2. nepieciešamības gadījumā izsoles komisijas priekšsēdētājam ir tiesības izsludināt pārtraukumu;

- 14.3. komisija tiesīga jebkurā brīdī pārtraukt izsoli, ja tā konstatē jebkādas nepilnības izsoles dokumentos vai izsoles norisē.
- 15.** Izsoles rezultātus apstiprina SIA "Salaspils siltums" valde.

SIA "Salaspils siltums"
Miera iela 31a, Salaspils, LV-2169
info@salaspilssiltums.lv

**Piedāvājums
CO₂ emisijas kvotu
rakstiskā izsolē**

izsoles id.Nr. SalSil 2017/1-i

| | |
|--------------------------|--|
| pretendenta nosaukums | |
| reģistrācijas Nr. | |
| juridiskā adrese | |
| Bankas konts | |
| ETS konts | |
| pārstāvja vārds, uzvārds | |
| Amats | |
| pārstāvības pamats | |
| Tālruni | |
| Fakss | |
| e-pasts | |

1. Piedāvāju rakstiskā izsolē iegādāties izsoles objektu:

| <i>Izsoles objekts</i> | <i>Piedāvātā cena euro (bez PVN)</i> |
|---|--|
| 50'000 (piecdesmit tūkstoši) CO ₂ emisijas kvotas | |

2. Garantēju samaksu saskaņā ar rakstiskās izsoles noteikumiem.
3. Esmu iepazinies (-usies) ar rakstiskas izsoles noteikumiem, samaksas noteikumiem, pirkuma līguma noteikumiem un izsoles objektu pēc būtības – tā faktisko un tiesisko stāvokli/statusu.

vieta, datums

Vārds, uzvārds, paraksts, paraksta atšifrējums, amats

Pirkuma līgums Nr. _

Salaspilī, 2017.gada ____.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Salaspils Siltums”, vien.reģ.Nr. LV40003310183, juridiskā adrese: Miera iela 31a, Salaspils, LV-2169, (turpmāk – Pārdevējs) tās valdes locekles Inas Bērziņas-Veitas personā, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem, no vienas puses, un

_____, vien.reģ.Nr. _____, juridiskā adrese: _____, (turpmāk – Pircējs) tās _____ personā, kura rīkojas saskaņā ar _____, no otras puses, abas kopā sauktas – puses, noslēdz šādu pirkuma līgumu (turpmāk – līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Pircējs ir piedalījies Pārdevēja rīkotajā rakstiskajā izsolē, izsoles id.Nr. SalSil 2017/1-i, un ieguvis īpašuma tiesības uz izsoles objektu - 50'000 (piecdesmit tūkstoši) CO₂ emisijas kvotas (turpmāk – Pirkuma priekšmets).

1.2. Pārdevējs apliecina, ka līdz līguma noslēgšanai Pirkuma priekšmets nav nevienam citam atsavināta, nav ieķīlāta, par to nav strīdu, tai nav uzlikts aizliegums, kā arī nav citu šķēršļu, lai to pārdotu un lai Pircējs to varētu nopirkt.

1.3. Pircējam ir zināms Pirkuma priekšmets, tā faktiskais un tiesiskais stāvoklis/statuss.

2. Pirkuma maksa, samaksas kārtība un līgumsods

2.1. Pircējs maksā pirkuma maksu – izsolē nosolīto cenu, Pārdevējam līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā, pamatojoties uz Pārdevēja izrakstītu rēķinu, līdz Līguma noslēgšanas dienai, ieskaitot maksu Pārdevēja norēķinu kontā.

2.2. Pirkuma priekšmets tiek pārdots par pirkuma maksu EUR ____ (un PVN 21% (divdesmit viens procents) ja piemērojams), kas sastāv no:

2.2.1. Pircēja iemaksātās nodrošinājuma summas EUR ____ apmērā (bez PVN), kas ir samaksāta Pārdevējam līdz izsolei;

2.2.2. atlikusī pirkuma summa EUR ____ apmērā un (un PVN 21% (divdesmit viens procents) ja piemērojams), ko Pircējs ir samaksājis Pārdevējam līdz līguma noslēgšanas dienai.

2.3. Pārdevējs, parakstot Līgumu apliecina, ka Pircējs, līdz Līguma parakstīšanai, ir samaksājis Pārdevējam visu mantas pirkuma maksu.

3. Pušu saistības

3.1. Pircēja saistības:

3.1.1. ar līguma noslēgšanas dienu Pircējs iegūst īpašumtiesības uz Pirkuma priekšmetu;

3.1.2. Pircējam ir tiesības rīkoties ar Pirkuma priekšmetu pēc līguma 2.2.2. apakšpunktā noteiktās summas pilnīgas samaksas un līguma abpusējas parakstīšanas;

3.1.3. Pircējam nav tiesības pārdot un/vai nodot līguma saistības trešajai personai.

3.2. Pārdevēja saistības:

3.3. Puses ir savstarpēji ir atbildīgas par otram pusei, kā arī trešajām personām, nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas puses vai tā darbinieku, kā arī šīs puses līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.

4. Līguma termiņš un izbeigšanas nosacījumi

4.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz abu pušu saistību pilnīgai izpildei.

4.2. Pārdevējam ir tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Pircējs ar savu darbību vai bezdarbību pieļauj būtiskus šī līguma vai normatīvo aktu pārkāpumus, vai nodara un neatlīdzina zaudējumus Pārdevējam vai trešajām personām.

5. Citi noteikumi

5.1. Visi grozījumi, papildinājumi un pielikumi līgumam stājas spēkā tikai tad, ja tie veikti rakstveidā un tos ir parakstījušas abas līgumslēdzējas puses vai attiecīgi to pilnvaroti pārstāvji.

5.2. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par pilnīgu vai daļēju līguma nepildīšanu, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas un/vai ārkārtēju apstākļu rezultātā, kurus puses nevarēja paredzēt un novērst. Puse, kurai radusies nepārvaramas varas apstākļi, nekavējoties informē otru Pusi par nepārvaramas varas iestāšanos. Šajā gadījumā puses vienojas par līgumā noteikto noteikumu grozīšanu vai līguma izbeigšanu. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās jāpierāda tai Pusei, kura uz tiem atsaucas.

5.3. Līgums ir saistošs abām pusēm un to tiesību un saistību pārņēmējiem.

5.4. Visi strīdi, domstarpības vai prasības, kas rodas sakarā ar līgumu, puses risina savstarpēju pārrunu un vienošanās ceļā, ja vienošanos neizdodas panākt, strīdu jautājums tiks nodots izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pirmās instances tiesa tiek noteikta Rīgas rajona tiesa.

5.5. Visos jautājumos, kuri nav atrunāti līgumā, puses vadās saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

5.6. Līgums sagatavots divos identiskos eksemplāros latviešu valodā, katrai pusei tiek nodots viens eksemplārs.

6. Pušu rekvizīti un paraksti