



Salaspils novada pašvaldības iestāde "Salaspils novada Būvvalde"

Reģistrācijas Nr. 90001262812, Līvzemes iela 8, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169
tālrunis: 67981013, fakss: 67981013, e-pasts: buvvalde@salaspils.lv

B Ū V A T Ļ A U J A N R. B I S - B V - 4 . 1 - 2 0 1 9 - 1 8 7 7 (B V / 1 - 1 1 / 1 9 / 6 9)

1. Objekts **Katlu mājas telpu pārbūve**
2. Pasūtītājs **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Salaspils Siltums", 40003310183,
Miera iela 31A, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169, 67944930,
salaspils.siltums@inbox.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **80110020610002**

Kadastra numurs: **80110020610**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Katlu māja
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Miera iela 31A, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169
6.	Galvenā zemes vienība	80110020610
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1251 Rūpnieciskās ražošanas ēkas
10.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka
11.	Apbūves laukums (m ²)	620.8
12.	Kopējā platība (m ²)	959.2
13.	Virszemes stāvu skaits	4
14.	Ēka nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **80110020610**

Kadastra numurs: **80110020610**

1.	Adrese	Miera iela 31A, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169
2.	Īpašnieks	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Salaspils Siltums", 40003310183, Miera iela 31A, Salaspils, Salaspils nov., LV-2169, 67944930, salaspils.siltums@inbox.lv

5. Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "ARCECO", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 13947

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Rūpnieciskās apbūves teritorija**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **15.04.2019**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS-BV-19.9-2019-3257 (BV/1-7/19/103) (15.04.2019)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
2.	būvprojekta sastāvs
2.1.	vispārīgā daļa
2.2.	arhitektūras daļa
2.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
2.2.2.	arhitektūras sadaļa
2.3.	būvkonstrukciju daļa
2.4.	inženiertīklu daļas:
2.4.1.	ūdensapgāde un kanalizācija
2.4.2.	apkure
2.4.3.	vēdināšana un gaisa kondicionēšana
2.4.4.	elektroapgāde
2.4.5.	elektronisko sakaru tīkli
2.4.6.	drošības sistēmas
2.5.	darbu organizēšanas projekts
2.6.	ugunsdrošību pasākumu apraksts
2.7.	ekonomiskā daļa
3.	būvprojekta izstrāde, piemērojot Latvijas nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
4.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **24.04.2021.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
1.3.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.4.	būvuzraudzības plāns
1.5.	būvdarbu žurnāls
1.6.	informācija par būvdarbu veicēju un būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta
1.7.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs

Būvvaldes atbildīgā amatpersona:



Salaspils novada
BŪVVALDES vadītājs

V. Sičovs

(amats vārds, uzvārds, paraksts)

24.04.2019.

(būvatļaujas izdošanas datums)

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

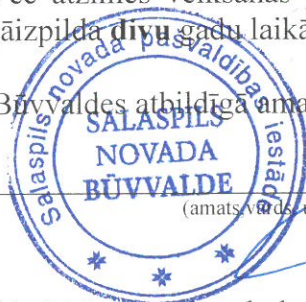
10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

24.04.2019.

(datums)

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu gadu laikā.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona:



Salaspils novada
BŪVVALDES galvenais arhitekts

J. Šrēders

(amats vārds, uzvārds, paraksts)

24.04.2019.

(datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona:

(amats vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

12. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums 8 (astoņi) gadi**

1) būvdarbi veicami līdz _____

(datums)

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē
norādītais apdrošināšanas periods _____

3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____
(datums)

**Šo būvatļauju (administratīvo aktu) viena mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var
apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Salaspils novada domē,
iesniegumu iesniedzot Salaspils novada Būvvaldē Līvzemes ielā 8, Salaspils pilsētā,
Salaspils novadā, LV-2169.**

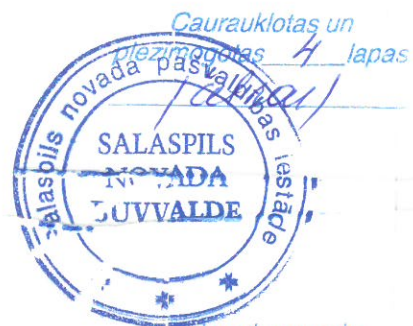
- Būvatļauja pagarināta līdz _____
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats, vārds, uzvārds, paraksts¹) (datums)

- Būvatļauja pagarināta līdz _____
(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats, vārds, uzvārds, paraksts¹) (datums)

PIELIKUMI



Salaspils novada
BŪVVALDES tehniskā sekretāre

Diāna **ANDRIKSONE**