

**Dzīvojamās mājas Kalnrozes ielā 14, Salaspilī,
dzīvokļu īpašnieku aptaujas
PROTOKOLS**

Salaspilī, 2022.gada 10.augustā

Aptaujas lapas dzīvokļu īpašniekiem izsniegtas 2022.gada 17.jūlijā
Dzīvokļu īpašnieku balsošanai noteiktais termiņš: līdz 2022.gada 9.augustam (ieskaitot)

Mājas pārvaldnieks (SIA "Tilderu nami", reģ.Nr. 40103198346) periodā no 2022.gada 17.jūlija līdz 2022.gada 9.augustam (ieskaitot) veica dzīvojamās mājas Kalnrozes ielā 14, Salaspilī, dzīvokļu īpašnieku aptauju saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 20.pantu, nesasaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci, kurā piedāvāja Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem lemt par jautājumu – dot/nedot savu piekrišanu sekojošo darbu veikšanai: Zemesgabalā Kalnrozes ielā 14, Salaspilī, kad. Nr.80310090157:

- Ārējās siltumtrases posma izbūve 68 m garumā.

Aptaujas lapa tika nosūtīta visiem Mājas dzīvokļu īpašniekiem, aptaujas lapu ievietojot katra dzīvokļa īpašuma pasta kastē.

Mājā kopā ir 11 (vienpadsmit) dzīvokļu un nedzīvojamo telpu īpašnieki.

Lēmums ir saistošs visiem dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, ja "PAR" ar savu parakstu aptaujas lapā nobalsos vairāk nekā puse (50% +1) no visiem dzīvokļu īpašumiem jeb vismaz 7 īpašnieki.

Tiek pieņemts, ka īpašnieki, kas noteiktajā termiņā anketas nav nodevuši, balsojuši PRET aptaujā minēto lēmumu pieņemšanu.

Aptaujā tika ierosināts balsot par šādiem priekšlikumiem:

Saskaņot AS "Komunālprojekts" būvprojektu "Siltumtrases izbūve Silmaļu, Nometņu, Kalnrozes, Malienas, Baznīcas ielās, Salaspilī" un uzdot SIA "Salaspils siltums", par SIA "Salaspils siltums" līdzekļiem, dzīvojamās mājas Kalnrozes ielā 14 dzīvokļu īpašnieku vārdā veikt visas nepieciešamas darbības saistībā ar siltumtrases izbūvi un teritorijas segumu atjaunošanu zemesgabalā ar kad.Nr. 80310090157.

Pilnvarot SIA "Salaspils Siltums" veikt visas darbības, kas saistītas ar apgrūtinājuma (aizsargjoslu) precizēšanu, apgrūtinājuma plāna pasūtīšanu un reģistrēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Balsojums

Aptaujas gaitā dzīvokļu īpašnieku kopība ar:

"PAR"	7	balsīm,
"PRET"	4	balsīm

Balsošanas rezultāts: ar 7 balsīm jeb 64 % PAR un 4 balsīm jeb 36% PRET, lēmums augstākminētajā jautājumā IR PIENEMTS .

Neviens dzīvokļa īpašnieka atšķirīgo viedokli par kādu no lēmumiem nav paudis.

Balsošanas protokola oriģināls kopā ar dzīvokļu īpašnieku balsojumu tiek atstāts glabāšanai pie dzīvojamās mājas, Kalnrozes ielā 14, Salaspils, pārvaldnieka (apsaimniekotāja) SIA "Tilderu nami", reģ.Nr. 40103198346.

Aptaujas rezultātus apkopoja:

SIA "Salaspils Siltums" administrācijas
departamenta vadītāja
Renāte Bražinska

