

# SKAIDROJOŠS APRAKSTS

## Vispārīgā daļa

Būvprojekts izstrādāts pamatojoties uz:

- projektēšanas uzdevumu, kuru 02.06.2022. izdeva SIA "Salaspils siltums",
- PSIA "Valgums-S" tehniskiem noteikumiem Nr.4-4/143,
- AS "Sadales tīkls" tehniskiem noteikumiem Nr.30AT00-03/TN-41506,
- AS "Augstsprieguma tīkls" tehniskiem noteikumiem Nr.2.5/2022/3064,
- Salaspils novada domes Tehniskās daļas tehniskiem noteikumiem Nr.ADM/9-3/22/2182.

Būvprojektā izmantoti normatīvie dokumenti, kuri ir spēkā Latvijas Republikā, kā arī Eiropas Savienībā darbojošās normas un standartus:

MK noteikumi :

- Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi",
- Nr.529 "Ēku būvnoteikumi",
- Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu,
- LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums",
- LBN 202-18 "Būvprojekta saturs un noformēšana",
- Aizsargjoslu līkums.

## Trase, siltumtīklu noguldījums

Siltumnesēja parametri –90-60°C

Siltuma avots: katlu māja

Būvprojektā paredzēta siltumtīklu izbūve no bezkanāla siltumtīkliem Lauku ielā līdz dzīvojamām mājām Kalnrozes ielā 14, 16, pa ceļam pieslēdzot dzīvojamās mājas Baznīcas ielā 11, Silmaļu ielā 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, Salaspilī.

Projektējamā siltumtrase no Lauku ielas līdz Silmaļu ielai izvietota gājēju ietvē pēc 2022. gada Salaspils novada domes pasūtījuma SIA "MARTEN PROJEKTI" izstrādātā būvprojekta "Nometņu ielas Salaspilī posma no aplveida krustojuma ar Lauku ielu līdz krustojumam ar Skolas ielu un Baznīcas ielu pārbūve".

Pieņemtie cauruļvadu diametri ir saskaņoti ar SIA "Salaspils Siltums".

Kopējais pārbūvētās siltumtrases garums sastāda:  $\varnothing 219/355 \sim 802.0\text{m}$ ;  $\varnothing 168/280 \sim 115.0\text{m}$ ;  $\varnothing 139/250 \sim 81.0\text{m}$ ;  $\varnothing 2 \times 114/355 \sim 222.0\text{m}$ ;  $\varnothing 2 \times 76/250 \sim 25.0\text{m}$ ;  $\varnothing 2 \times 48/180 \sim 64.0\text{m}$ ;  $\varnothing 89/180 \sim 23.0\text{m}$ ;  $\varnothing 76/160 \sim 52.0\text{m}$ ;  $\varnothing 60/140 \sim 83.0\text{m}$ .

Zem zemes tiek būvēta bezkanāla siltumtīklu sistēma no iepriekš rūpnieciski izolētām caurulēm (2.sērija; siltumvadītspēja pie 50°C- 0,027W/m°C).

Sakarā ar to, ka 2018. gadā projektējamās siltumtrases posmā pieņemts ekspluatācijā būvobjekts "Lauku ielas posma rekonstrukcija, Salaspilī", kura ietvaros ir veikta ielas asfaltēšana, izbūvēta lietusskanalizācija – drenāža, izbūvēts rotācijas aplis, izbūvēts ielu apgaismojums, veikta dekoratīvo apstādījumu ierīkošana, kā arī veikti citi infrastruktūras uzlabošanas pasākumi. Būvdarbus veica SIA "Lemminkainen Latvija" projektējamās siltumtrases būvdarbu veicējam vai būvniecības pasūtītājam iesniegt Salaspils novada domei adresētu apliecinājumu no SIA "Lemminkainen Latvija" (vai saistību pārņēmēja), ka ekspluatācijā nodotajam Lauku ielas posmam ārpus siltumtrases izbūves zonas saglabājas garantija atbilstoši starp SIA "Lemminkainen Latvija" un Salaspils novada domi noslēgtajam līgumam.

Sakarā ar to, ka 2018. gadā projektējamās siltumtrases posmā pieņemts ekspluatācijā būvobjekts "Baznīcas un Silmaļu ielas krustojuma atjaunošana un ietves izbūve", kura ietvaros ir veikta ielas asfaltēšana, izbūvēta ietve un lietusskanalizācija. Būvdarbus veica būvuzņēmējs SIA "GP Holding". Saskaņā ar līgumu pārbūvētajiem ielu posmiem ir spēkā garantija projektējamās siltumtrases būvdarbu veicējam vai būvniecības pasūtītājam iesniegt Salaspils novada domei adresētu apliecinājumu no SIA "GP Holding", ka ekspluatācijā nodotajam Baznīcas un Silmaļu ielu posmiem ārpus siltumtrases izbūves zonas saglabājas garantija atbilstoši starp SIA "GP Holding" un Salaspils novada domi noslēgtajam līgumam.

Silmaļu, Baznīcas ielās izbūvētas lietussūdens kanalizācijas sistēmas, ko ekspluatē un uztur Salaspils novada pašvaldība. Silmaļu un Baznīcas ielās lietussūdens kanalizācija izbūvēta  $\approx 1,0$  m dziļumā; d-150mm un d200mm. Līdz ar to pirms siltumtrases izbūves ar roku darbu atšūrfēt šīs lietussūdens kanalizācijas sistēmas, veikt fotofiksāciju.

Projektā paredzēta visu esošo projektēšanas risinājumu skartajā zonā aku un kapju regulēšana, kā arī inženierizpētes laikā konstatēto aku bojājumu novēršana, akas remontējot vai pārbūvējot.

Šķērsojot apgaismojuma kabeļus pirms siltumtrases izbūves ar roku darbu jāatšūrfē ielu apgaismojuma kabeļus un ielikt šķērsojuma vietās dalītājās apvalkcaurulēs.

Objekta izbūves vietā atrodas 330kV kabeļu elektrolīnija (turpmāk tekstā "KL") Nr.515, līdz ar to:

1. būvdarbu veicējam nepieciešams izstrādāt darbu izpildes projektu darbiem KL aizsargjoslā. Darbu izpildes projektu saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls".
2. pirms atzinuma saņemšanas no AS "Augstsprieguma tīkls" par būves gatavību ekspluatācijai, iesniegt AS "Augstsprieguma tīkls" izbūvētā objekta un augstsprieguma elektrolīniju savstarpējo šķērsojuma, tuvinājuma vietu izpildmērījumu PDF vai DWG formātā.
3. nelietot mehānismus ar paaugstinātu vibrāciju KL aizsargjoslā.

Pirms būvdarbu uzsākšanas, esošo centralizētās ūdensapgādes un/vai sadzīves kanalizācijas sistēmu cauruļvadu izvietojumu, materiālu, t.sk. augstuma atzīmes, precizēt uz vietas.

Silmaļu un Baznīcas ielās, siltumtrases un UK inženierkomunikāciju satuvinājuma vietas, kur nav ievērots LBN 008-14 vietas, siltumtrasi paredzēts izvietot par 22 cm zemāk nekā esošā kanalizācija un par 1,1 m zemāk esošajam D160 ūdensvadam (skatīt griezumus lapā SAT-14).

Ir saņemti būvprojekta izstrādei nepieciešamie dzīvojamo māju (Malienas iela 2, Kalnrozes iela 14, 16, Baznīcas iela 11, Silmaļu iela 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29) dzīvokļu īpašnieku aptauju protokoli ar pozitīvu rezultātu.

Būvprojekta vadītājs:

A. Čiņajevs