

TRAKTORTEHNIKAS NOVĒRTĒŠANAS AKTS Nr.1959/2023



Informācija par vērtējumu x-ir

Vērtējuma pasūtītājs:	SIA "SALASPILS SILTUMS"		
Vērtēšanas uzdevums:	Noteikt transporta līdzekļa tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību		
Vērtēšanas mērķis:	Iesniegšanai SIA "SALASPILS SILTUMS" vajadzībām		
Apskates datums un vieta:	30.06.2023. Salaspils, Miera iela 31A		
Vērtēšanas datums:	03.07.2023		
Apskati veica vērtētājs:			
Veiktie papildus pakalpojumi:	Traktortehnikas vēstures pārbaude		
	Virsbūves detaļu remonta darbu pārbaude		

Informācija par traktortehniku

Marka, modelis:	JCB 535-95
Tips:	Pašgājējs iekrāvējs
Valsts reģistrācijas numurs:	T1053LE
Rūpnīcas numurs:	JCB5ABTGJ01532552
Reģistrācijas apliecības Nr.:	A 379767
Izlaiduma gads:	2012
Pilna masa kg:	7920
Jauda (zs):	85.7
Degviela:	Dīzeldegviela
Motorstundu rādītājs:	5763
Krāsa	Dzeltena un Melna
Tehniskā apskate derīga līdz:	12.2023
Sēdvietas:	1
Īpašnieks:	SIA "SALASPILS SILTUMS"
Turētājs:	SIA "SALASPILS SILTUMS"

Novērtēšanas rezultāti

Noteiktā tirgus vērtība:

Noteiktā piespiedu pārdošanas vērtība:

*Traktortehnikas vērtības norādīta ar pievienotās vērtības nodokli, ja tāds ir piemērojams un ja vērtējumā nav noteikts citādi.

Novērtējuma rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.

Noteiktās vērtības ir piemērojamas tikai gadījumā, ja vērtējamās traktortehnikas tehniskais stāvoklis atbilst apskatē konstatētajam.

Novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtību analīzi, vērtējamā traktortehnikas likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju Latvijas Republikā. Apsēkošanas brīdī tiek novērtēti traktortehnikas vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpaši apstākļi, kas pazemina traktortehnikas vērtību un var tikt atklāti tikai ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm.

Vērtētājs nenes atbildību par minēto īpašo apstākļu atklāšanu vai gadījumu, kad tādi tiek atklāti.

Vērtējums derīgs 3 mēneši no vērtēšanas dienas.

Kustamās mantas vērtētājs, sertifikāta

Traktortehnikas komplektācija un papildaprīkojums x-ir

x	bākuguns	x	stiklota kabīne		kauss	1	atslēgu skaits, gab.
	kondicionieris	x	darba gaismas	x	dakšas	x	4x4

Tehniskā stāvokļa apskates rezultāti

Norma

Salons	Bojāts	Nolietots	Traipi	Izdeguši caurumi
Operatora sēdeklis				

Piezīmes:

Riepu atlikums (%) / disks	Bojāts	Skramba	Bedre	Rūsa
Priekšējā ass ~ 40				
Aizmugures ass ~ 40				

Piezīmes: Aizmugures riepā plaisas, iegriezumi.**Traktortehnikas vērtības aprēķinu tabula**

Kustamās mantas vērtības noteikšanai tika izmantota (salīdzināmo darījumu) pieeja.

Vērtēšanas gaitā tiek veikta vērtējamam OBJEKTAM līdzvērtīgu objektu salīdzināšana, vadoties no reāliem notikušiem pārdevumiem un piedāvājumu tirgū.

Salīdzināmie kritēriji ir ņemti pēc profesionālo vērtētāju prakses metodiskajiem ieteikumiem, ņemot vērā būtiskākās atšķirības starp salīdzināmo un vērtējamo objektu.

Koeficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, novērtējamais objekts, konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāks attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem.

Koeficients ir mazāks par 0% (jeb negatīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena salīdzināmajiem objektiem konkrētajā korekcijas faktora ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāki attiecībā pret novērtējamo objektu.

	Vērtējamais objekts
Vērtējamā kustamā manta	JCB 535-95
Vizuālais stāvoklis	Aizmugures riepām plaisas, griezumī
Izlaiduma gads	2012
Motorstundas	5 763
Atrašanās vieta	Latvija

Traktortehnikas foto fiksācija



PIELIKUMI

**TRAKORTEHNIKAS VAI TĀS PIEKABES
REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA**

Reģistrācijas
numurs

T1053LE

Nosaukums

Pašgājējs iekrāvējs

Marka

JCB 535-95

Rūpnīcas numurs

JCB5ABTGJ01532552

VTUA **

Izlaiduma gads

2012

Krāsa

DZELTENA un MELNA

Turētājs

SIA Salaspils Siltums

Adrese

**Salaspils novads, Salaspils,
Miera iela 31**

A 379767

Īpašnieks SIA SALASPILS SILTUMS

**

Reģ. datums 28.12.2012

Derīga līdz **



/paraksts/

Pilna masa (kg) 7920

Jauda (zS) 85.7

Piezīmes **

**

**